

## **Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve**

Uzavretý podľa § 663 a nasl. Zákona č. 40/1964 – Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

### **I. Účastníci zmluvy**

**1. Prenajímateľ:** Obec Mníchova Lehota  
Zastúpená : Mgr. Jozefom Kováčom – starostom  
Sídlo: Mníchova Lehota 90, 913 21 Mníchova Lehota  
IČO: 00311 774  
Č. účtu: SK80 5600 0000 0006 1127 8001

**2. Nájomca :** Roman Chvojka , *atica Chvojková*  
trvale bytom

Zmluvné strany sa dohodli v súlade s ustanovením Článku V. Nájomnej zmluvy (ďalej len „zmluva“) uzatvorenej dňa 1.7. 2013 na tomto Dodatku č. 2, ktorým sa zmluva dopĺňa a mení a nasledovne:

### **II. Predmet zmluvy**

Prenajímateľ prenecháva za odplatu nájomcovi do nájmu nehnuteľný majetok – časť pozemku vo vlastníctve obce – **parcely č. 541/2 o rozmere 5,5 x 25 m (137,5 m<sup>2</sup>)**, priľahlej k jeho pozemku parc. číslo 541/3.

### **IV. Nájomné**

Nájomca je povinný platiť ročné nájomné podľa zmluvy. Cena prenájmu sa stanovuje na 0,35 €/ m<sup>2</sup> ročne, t. j. **48,13 €/ rok** na účet prenajímateľa alebo v hotovosti do pokladne OcÚ vždy do 31. 12. kalendárneho roka za uplynulé obdobie. Výška nájmu je dohodnutá s prihliadnutím na hodnotu prenajatej veci, okolnosti a účel nájmu a spôsob jej užívania.

### **V. Doba nájmu**

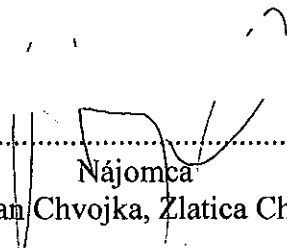
Účastníci sa dohodli na uzatvorení doby nájmu na dobu určitú **do 31.12. 2021**. Zároveň sa dohodli, že po uplynutí doby nájmu sa môže nájom dohodnúť na ďalšie obdobie.


Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú v platnosti.

Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.

Tento dodatok je platný a účinný dňom jeho podpísania.

V Mníchovej Lehote, 5.2.2018

  
.....  
Nájomca  
Roman Chvojka, Zlatica Chvojková

  
.....  
Prenajímateľ  
Mgr. Jozef Kováč, starosta obce